

ערב עיון מעשי מיסוי מקרקעין

ערב העיון יתקיים ביום רביעי ה-11 בפברואר 2015, בבית התפוצות – אוניברסיטת תל אביב

עלות השתתפות 350 ₪ + מע"מ לנרשמים/ות עד 11/01/2015. עלות ההשתתפות לאחר תאריך זה 400 ₪ + מע"מ.
ברישום ותשלום דרך אתר מרכז הלכה ומעשה תוענק הנחה בגובה 5%

ערב העיון מיועד לעורכי/ות דין וותיקים/ות וחדשים/ות בתחום כאחד, כמו כן מומלץ אף לעורכי/ות דין אשר עברו השתלמות בנושא בעבר. ערב העיון יעסוק בחידושים האחרונים בתחום מיסוי המקרקעין, וינתן בו דגש על תרגול מעשי של מקרים לדוגמא, מעבר על טפסים בעבודה מול רשות המיסים והכרות עם סימולטורים לחישוב מס.

15:00-15:15	התכנסות ורישום
15:15-16:15	מיסוי עסקאות קומבינציה - ההרצאה תעסוק במכלול היבטי המיסוי הכרוכים בעסקת קומבינציה לרבות מס שבח ומע"מ, ובין היתר, סוגיות של מבנה העסקה, קביעת שווי המכירה, יום המכירה, הדיווח, תנאים מתלים, זכויות בניה נוספות, בעיית המע"מ, עסקת קומבינציה עם דירת מגורים, השלכת הוראות סעיף ז'0, עסקת תמורות. עו"ד איתי הכהן , איתי הכהן משרד עורכי דין
16:15-17:00	היחיד והחברה, רכישה ומימוש של מקרקעין - שיקולי מס ותכנוני מס בהחזקה ומכירה של נכסים מניבים לרבות פירוק איגודים. עו"ד דורית בנימיני , מאיר מזרחי ושות', משרד עורכי דין.
17:00-17:15	הפסקת קפה וכיבוד
17:15-18:00	מעבר על טפסי רשות המיסים - נעבור על הטפסים המרכזיים של דיווחים למיסוי מקרקעין ונעמוד על השינויים המרכזיים בטפסים ועל דגשים למילוי הטפסים. עו"ד אפרת סולומון , מאיר מזרחי ושות' משרד עורכי דין
18:00-19:00	חישובי מס לאור הרפורמה, דוגמאות לחישובים, ופחת בדירות מגורים הרפורמה במיסוי דירות מגורים - נעמוד על התיקונים האחרונים לחוק, על השינויים המהותיים שלאור הרפורמה, נבחן וניישם את השינויים צעד צעד, על פי דוגמאות מעשיות עו"ד אפרת סולומון , מאיר מזרחי ושות' משרד עורכי דין
19:00-20:00	מכירת דירות שהתקבלו במתנה - נעמוד על דרישות החוק והאבחנות השונות בעת מכירת דירה שהתקבלה במתנה, על ההבדלים בין מתנה בין בני זוג, על הסיג לפטור, על תנאי הצימון לקבלת פטור בעת מכירת דירה ועוד. עו"ד יוסי אברהם , מנהל מדור שומה, משרד מיסוי מקרקעין ירושלים

לרישום דרך אתר המרכז לחצי כאן!

לטופס רישום לשליחה בפקס או במייל לחצי כאן!

לנוחיותכם/ן ניתן להירשם באמצעות מייל או פקס.	• לתשומת לבכם/ן, מספר המקומות מוגבל.
אתר האינטרנט של המרכז: www.knowit.org.il	• עלות ביטול השתתפות עד 72 שעות לפני פתיחת הכנס ב-85 ₪ + מע"מ. לאחר מכן, לא ניתן לקבל החזר כספי.
במייל: office@knowit.org.il	• יתכנו שינויים בתוכן ההרצאות ובאורכן ובזהות חלק מהדוברים.
בפקס: 153-3-5101090	• המחיר כולל חלוקת חומר מקצועי וכיבוד.